

## S I T Z U N G

**Gremium:** Bau- und Planungsausschuss  
Markt Bad Abbach

**Sitzungstag:** Dienstag, 14.10.2025

**Sitzungsbeginn/-ende** 18:30 Uhr / 19:30 Uhr

**Sitzungsort:** Tagungsraum im Kurhaus Bad Abbach Bad Abbach

**Anwesend:**

Vorsitzender  
Grünwald, Benedikt, Dr.  
Ausschussmitglieder  
Begemann, Friedrich, Dr. med.  
Hofmeister, Josef  
Kefer, Maximilian  
Köglmeier, Georg, Dr.  
Markheim, Marina, Dr.  
Schelkshorn, Josef  
Schröppel, Matthias  
Seubert, Thomas, Dr. med.  
Schriftführer  
Lauerer, Janine  
Sachverständige  
Wudi, Franz

**Nicht anwesend:**

## **T a g e s o r d n u n g :**

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Behandlung von verschiedenen Bauanträgen
3. Vollzug des Bayerischen Straßen- u. Wegegesetzes (BayStrWG) ;  
Einziehung eines öffentlich gewidmeten Feldweges
4. Verschiedenes - Informationen

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung**

Erster Bürgermeister Dr. Benedikt Grünwald eröffnet und leitet die Sitzung. Die Ladung erfolgte frist- und ordnungsgemäß. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Der Vorsitzende begrüßt alle Mitglieder des Bau- und Planungsausschusses, alle anwesenden Bürgerinnen und Bürger, Frau Gröber von der Mittelbayerischen Zeitung sowie die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung.

### **TOP 2 Bauanträge**

#### **TOP 2.1 – 2.6 Behandlung von verschiedenen Bauanträgen**

### **TOP 3 Vollzug des Bayerischen Straßen- u. Wegegesetzes (BayStrWG) ; Einziehung eines öffentlich gewidmeten Feldweges**

#### **Sachverhalt:**

Der im Rahmen des Flurbereinigungsverfahrens Poikam 1978 als öffentlicher Feld - und Waldweg gewidmete Wiesenweg (Weg Lohe, FlNr. 67, Gemarkung Poikam) verbindet die öffentlichen Feldwege FlNr. 70 und 71 der Gemarkung Poikam.

Der in der Natur nicht mehr erkennbare Weg hat schon seit langer Zeit jegliche Verkehrsbedeutung verloren und ist deshalb gemäß Art. 8 Abs. 1 BayStrWG einzuziehen.

#### **Beschluss:**

Der Bau- und Planungsausschuss beschließt, den öffentlich gewidmeten Feldweg FlNr. 67, Gemarkung Poikam, gemäß Art. 8 Abs. 1 BayStrWG einzuziehen.

**629      ungeändert beschlossen   Ja: 9   Nein: 0   Anwesende: 0   Befangen: 0**

**TOP 4**

**Verschiedenes - Informationen**

**4.1 Termin für die nächste Bauausschusssitzung:**

Dienstag, 11.11.2025 um 18:00 Uhr im Kurhaus

**4.2 Abfalllager zwischen Dünzling und Saalhaupt, Fl.Nr. 166 in Dünzling:**

Hier wurde Abfall (Erdreich mit Steinbrocken und Unrat) gelagert.

Mit Bescheid des Landratsamts vom 05.09.2025 wurde die vollständige Beseitigung angeordnet.

**4.3 Trassenplanung Poikam:**

Das Bayernwerk plant in Poikam verschiedene Maßnahmen.

Hierbei werden Überlandleitungen inkl. Masten abgebaut und innerorts eine neue Trafostation errichtet. Die Trasse verläuft ab dem Bereich der Kirche am Campingplatz vorbei bis zum Bereich Rott.