

SITZUNG

Gremium:	Marktgemeinderat Markt Bad Abbach
Sitzungstag:	Dienstag, 30.09.2025
Sitzungsbeginn/-ende	18:30 Uhr / 19:24 Uhr
Sitzungsort:	Sitzungssaal des Rathauses Bad Abbach

Anwesend:

1. Bürgermeister
Grünwald, Benedikt, Dr.
Marktgemeinderatsmitglieder
Bartl, Hildegard
Baumeister, Gabriele
Begemann, Friedrich, Dr. med.
Berger-Müller, Stefanie
Diermeier, Andreas
Hackelsperger, Ferdinand
Hanika, Christian
Hofmeister, Josef
Kiefmann, Bernhard, Dr. med.
Killian, Stefan, Dipl.-Soz.päd.
Köglmeier, Georg, Dr.
Kraml, Hubert
Meny, Reinhold
Schild, Manfred
Schnagl, Johann
Schneider, Siegfried
Schröppel, Matthias
Seubert, Thomas, Dr. med.
Weinzierl, Gerhard
Ortssprecher
Redl, Armin
Schriftführer
Birzer, Andrea
Sachverständige
Aunkofer, Kornelia

Nicht anwesend:

Marktgemeinderatsmitglieder	
Kefer, Maximilian	Entschuldigt
Markheim, Marina, Dr.	Entschuldigt
Schelkshorn, Josef	Entschuldigt
Schmuck, Ruth	Entschuldigt
Wickert, Werner	Entschuldigt

T a g e s o r d n u n g :

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Umbau EG Tourist-Info und energetische Sanierung Am Markt 22, Bad Abbach;
3. Erweiterung und Sanierung der Toilettenanlagen im Kurpark Bad Abbach
4. Kommunalwahlen 2026 - Berufung eines Wahlleiters und eines stellvertretenden Wahlleiters
5. Gründung einer Kinderfeuerwehr (Kindergruppe) bei der Freiwilligen Poikam
6. Gründung einer Kinderfeuerwehr (Kindergruppe) bei der Freiwilligen Oberndorf zum 01.01.2026
7. Verschiedenes
- 7.1. Verschiedenes;
Erntedankfest in der Fußgängerzone

Öffentlicher Teil**TOP 1****Eröffnung der Sitzung**

Erster Bürgermeister Dr. Benedikt Grünewald eröffnet und leitet die Sitzung. Die Ladung erfolgte form- und fristgemäß. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Der Vorsitzende begrüßt alle Mitglieder des Marktgemeinderates, alle anwesenden Bürgerinnen und Bürger, Frau Gröber von der Mittelbayerischen Zeitung sowie die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung.

Herr Dr. Benedikt Grünewald gratuliert den Gremiumsmitgliedern zu deren Geburtstagen, die diese seit der letzten Sitzung begehen konnten.

TOP 2**Umbau EG Tourist-Info und energetische Sanierung Am Markt 22, Bad Abbach;****Sachverhalt:**

Das Bauvorhaben „Tourist Infozentrum mit energetischer Sanierung Am Markt 22“ ist bereits weit fortgeschritten und baulich in der Endphase, vor allem der Außenbereich.

Hiermit soll ein baulicher Zwischenstand sowie eine Kostendarstellung erfolgen:

- Zum besseren Verständnis eine kurze aktuelle Fotosequenz
- Aktueller Kostenstand des Architekturbüros
- Zuschuss der KfW
- Stand der RÖFE – Förderung

Der Vorsitzende erklärt, dass am 14.11.2025 die offizielle Eröffnung der Touristinfo stattfinden solle. Eine schriftliche Einladung folge.

Die neue Nutzung des Gebäudes „Am Markt 22“ sieht im EG die Touristinfo, im 1. Stock nach wie vor eine Wohnungsvermietung sowie im 2. Stock das Büro des Marktmanagers Herrn sowie Räume für Beratungen.

Die Tabelle bzgl. der Kostensituation liegt dem Gremium vor. Es sei insgesamt mit einer leichten Kostenunterschreitung zu rechnen. Daher sei man mit der neuen Ausrichtung der Touristinfo inkl. der Nutzung im 2. Stock nicht nur kostengerecht, sondern auch zeitgerecht aufgestellt, so der Vorsitzende.

Der Vorsitzende erklärt, dass auch örtliche Firmen Aufträge erhalten konnten. Die erste Teilzahlung der Regierung von Niederbayern bzgl. der RÖFE-Förderung sei bereits eingegangen.

Man habe sich bemüht mit viel Naturmaterialien und Holz zu arbeiten. Außerdem wurde das Farbkonzept des Corporate Design aufgegriffen und alles in Grün- und Blautönen gehalten.

Die Touristinformation sei schön geworden. Praktisch aber ausdrucksstark, so der Vorsitzende.

Das Gremium nimmt die Ausführungen ohne Beschlussfassung zur Kenntnis.

TOP 3**Erweiterung und Sanierung der Toilettenanlagen im Kurpark Bad Abbach****Sachverhalt:**

Das Bauvorhaben „Toilettenanlagen“ im Kurpark ist (endlich) beendet.

Dem Gremium wird die aktuelle Kostensituation anhand einer Kostenaufstellung des Arch.-Büros aufgezeigt.

Anmerkung:

Die Schlussrechnung der Fa. liegt noch nicht vor.

Der Vorsitzende erläutert, dass dieses Bauvorhaben wesentlich länger als gewünscht gedauert habe. Die späte Lieferung der Türen war ein Grund. Die Verwaltung bekomme hier keine Auszeichnung wie es gelaufen sei, man habe das Projekt im Nachgang intern intensiv besprochen.

Die Toiletten seien jetzt gut und eine wesentliche Verbesserung zu vorher. Man hoffe, dass diese nicht weiteren Vandalismusschäden zum Opfer fallen und pfleglich behandelt werden.

Auf Nachfrage erklärt der Vorsitzende, dass die Beauftragung hier seine Berechtigung hatte, angesichts der laufenden Großbaustellen. Eine weitere Nachfrage wie hoch die Schlussrechnung der Fa. sei, konnte nicht beantwortet werden. Jedoch sei der Posten nicht mehr hoch, so der Vorsitzende.

Bzgl. der Nachfrage wegen den kurzen Öffnungszeiten der Toilette (bis 17 Uhr) teilt Herr Dr. Grünwald mit, dass dies leider ein Erfahrungswert aus der Vergangenheit sei. Danach habe man überproportional viele Fälle von Vandalismus. Verunreinigungen, auch an den Wänden, waren leider nicht nur einmal vorhanden, so dass man dies den Reinigungskräften nicht zumuten könne. Man könne es in Verbindung mit einem stärkeren Einsatz des Ordnungsdienstes probieren zumindest in den Sommermonaten länger zu öffnen, jedoch würde man wieder zurückgehen, wenn es nicht funktioniert.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass die Toilettenanlage im Kurhaus während der Öffnungszeiten immer offen sei.

Auf Nachfrage erklärt der Vorsitzende, dass unter dem Posten „Pflasterung“ der gesamte Umgriff der Toilettenanlagen sowie die gesamten Baumeisterarbeiten enthalten seien.

Das Gremium nimmt die Ausführungen ohne Beschlussfassung zur Kenntnis.

TOP 4**Kommunalwahlen 2026 - Berufung eines Wahlleiters und eines stellvertretenden Wahlleiters****Sachverhalt:**

Nach Art. 5 Abs. 1 Satz 1 Gemeinde- und Landkreiswahlgesetz (GLKrWG) hat der Marktgemeinderat für die Kommunalwahlen 2026 (Gemeindewahlen), die am 08.03.2026 stattfinden, einen Wahlleiter und einen stellvertretenden Wahlleiter zu berufen.

Personen, die sich für das Amt des Ersten Bürgermeisters oder als Mitglied des Marktgemeinderates bewerben, können das Amt des Wahlleiters oder dessen Stellvertreters nicht übernehmen.

Der Vorsitzende erklärt, dass spätestens in den Sitzungen Oktober oder November ein Gemeindewahlausschuss bestimmt werde. Dieser bestehe aus 4 Gremiumsmitgliedern.

Seitens der Verwaltung wird für den Wahlleiter Herr Georg Brunner und als Stellvertretung Frau Michaela Glatzel vorgeschlagen.

Beschluss:

Gemäß Art. 5 Abs. 1 Satz 1 GLKrWG wird Herr Georg Brunner bei den Kommunalwahlen 2026 zum Wahlleiter und Frau Michaela Glatzel zu dessen Stellvertreterin für die Gemeindewahlen berufen.

780 ungeändert beschlossen Ja: 20 Nein: 0 Anwesende: 0 Befangen: 0

TOP 5

Gründung einer Kinderfeuerwehr (Kindergruppe) bei der Freiwilligen Poikam

Sachverhalt:

Nach Art. 7 Abs. 1 des Bayerischen Feuerwehrgesetzes (BayFwG) können bei den Freiwilligen Feuerwehren für Minderjährige ab dem vollendeten sechsten Lebensjahr Kindergruppen gebildet werden.

Die Freiwillige Feuerwehr Poikam hat nach dem Vorbild der Feuerwehr Bad Abbach mit der Gründung einer Kinderfeuerwehr bereits begonnen.

Die Kinderfeuerwehr bei der Freiwilligen Feuerwehr Bad Abbach wird als gemeindliche Einrichtung betrieben. Somit sollte auch die Kinderfeuerwehr in Poikam ebenso behandelt werden (Beschluss des Marktgemeinderates Nr. 389 vom 27.09.2022).

Mit der Zustimmung des Marktes Bad Abbach greift dann der gesetzliche Unfallversicherungsschutz des Marktes Bad Abbach für die Angehörigen der Kinderfeuerwehren.

MGR Stefan Killian erklärt, dass es aktuell keine Jugendgruppe mehr gebe. Mit der Gründung der Kinderfeuerwehr wolle man Nachwuchs sichern und hoffe auf eine Gründung einer Jugendfeuerwehr in 2-3 Jahren. Ein aktuell sehr engagierter Jugendlicher leite zusammen mit der Gruppenleitung die neue Kindergruppe.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt der Bildung einer Kindergruppe bei der Freiwilligen Feuerwehr Poikam nach Art. 7 Abs. 1 BayFwG zu.

781 ungeändert beschlossen Ja: 20 Nein: 0 Anwesende: 0 Befangen: 0

TOP 6**Gründung einer Kinderfeuerwehr (Kindergruppe) bei der Freiwilligen Oberndorf zum 01.01.2026****Sachverhalt:**

Nach Art. 7 Abs. 1 des Bayerischen Feuerwehrgesetzes (BayFwG) können bei den Freiwilligen Feuerwehren für Minderjährige ab dem vollendeten sechsten Lebensjahr Kindergruppen gebildet werden.

Die Freiwillige Feuerwehr Oberndorf möchte nach dem Vorbild der Feuerwehr Bad Abbach eine Kinderfeuerwehr zum 01.01.2026 gründen.

Die Kinderfeuerwehr bei der Freiwilligen Feuerwehr Bad Abbach wird als gemeindliche Einrichtung betrieben. Somit sollte auch die Kinderfeuerwehr in Oberndorf ebenso behandelt werden (Beschluss des Marktgemeinderates Nr. 389 vom 27.09.2022).

Mit der Zustimmung des Marktes Bad Abbach greift dann der gesetzliche Unfallversicherungsschutz des Marktes Bad Abbach für die Angehörigen der Kinderfeuerwehren.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt der Bildung einer Kindergruppe bei der Freiwilligen Feuerwehr Oberndorf nach Art. 7 Abs. 1 BayFwG zu.

782 ungeändert beschlossen Ja: 20 Nein: 0 Anwesende: 0 Befangen: 0

TOP 7**Verschiedenes****TOP 7.1****Verschiedenes;****Erntedankfest in der Fußgängerzone****Ernte.Dankfest**

Am **05.10.2025 von 10 bis 18 Uhr** findet das Erntedankfest im Innerort statt. Der Vorsitzende bedankt sich bereits im Vorfeld bei allen Helferinnen und Helfern, die das Fest auf die Beine gestellt haben.