

SITZUNG

Gremium:	Marktgemeinderat Markt Bad Abbach
Sitzungstag:	Dienstag, 26.07.2022
Sitzungsbeginn/-ende	18:30 Uhr / 19:21 Uhr
Sitzungsort:	Kursaal im Kurhaus Bad Abbach

Anwesend:

1. Bürgermeister
Grünwald, Benedikt, Dr.
Marktgemeinderatsmitglieder
Bartl, Hildegard
Baumeister, Gabriele
Begemann, Friedrich, Dr. med.
Berger-Müller, Stefanie
Diermeier, Andreas
Hackelsperger, Ferdinand
Hanika, Christian
Hofmeister, Josef
Kefer, Maximilian
Kiefmann, Bernhard, Dr. med.
Killian, Stefan, Dipl.-Soz.päd.
Köglmeier, Georg, Dr.
Kraml, Hubert
Markheim, Marina, Dr.
Meier, Josef
Meny, Reinhold
Schelkshorn, Josef
Schmuck, Ruth
Schneider, Siegfried
Schröppel, Matthias
Seubert, Thomas, Dr. med.
Weinzierl, Gerhard
Wickert, Werner
Ortssprecher
Redl, Armin
Schriftführer
Brunner, Georg

Nicht anwesend:

Marktgemeinderatsmitglieder	
Schild, Manfred	entschuldigt
Ortsbeauftragter	
Blabl, Walter	entschuldigt

T a g e s o r d n u n g :

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Verabschiedung des bisherigen Dünzlinger Ortssprechers Walter Blabl
3. Wahl des Ortssprechers für den Gemeindeteil Dünzling im Rahmen der Bürgerversammlung am 14.07.2022;
Vereidigung des neu gewählten Ortssprechers
4. Erneute Auslegung der Bauleitplanung "SO Sonnenenergie Lengfeld I" zur Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage auf der Flur-Nr. 661 Tfl. Gemarkung Lengfeld mit Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 20
5. 1. Änderung der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts vom 14.05.2020 (Hauptsatzung); Gründung eines Ortsentwicklungsausschusses
- 5.1. 1. Änderung der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts vom 14.05.2020 (Hauptsatzung); Antrag zur Geschäftsordnung auf Absetzung des Tagesordnungspunktes
- 5.2. 1. Änderung der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts vom 14.05.2020 (Hauptsatzung);
Gründung eines Ortsentwicklungsausschusses
6. 3. Änderung der Geschäftsordnung des Marktgemeinderates Bad Abbach;
Gründung eines vorberatenden Ortsentwicklungsausschusses
7. Besetzung des Ortsentwicklungsausschusses
8. Verschiedenes
- 8.1. Verschiedenes:
Bekanntgabe von anstehenden Terminen, allgemeine Informationen
- 8.2. Verschiedenes:
Abbrucharbeiten an der Angrüner-Mittelschule
- 8.3. Verschiedenes:
Reparatur des Hallenbodens in der Jos.-Manglkammer-Halle
- 8.4. Verschiedenes:
Veranstaltung des Staatlichen Bauamtes zum Ausbau der B16
- 8.5. Verschiedenes:
Parkplatz am Bahnhof Bad Abbach
- 8.6. Verschiedenes:
Wege am Burgberg - Sanierung des nördlichen Aufgangs

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung
--

Herr Dr. Benedikt Grünewald eröffnet und leitet die Sitzung. Die Ladung erfolgte frist- und ordnungsgemäß. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Der Vorsitzende begrüßt alle Mitglieder des Marktgemeinderates, Frau Hueber-Lutz von der Mittelbayerischen Zeitung sowie die anwesenden Bürgerinnen und Bürger.

Er teilt mit, dass die ehemaligen Marktgemeinderäte Herr Josef Geitner und Herr Konrad Obermüller zur Verleihung der Kommunalen Verdienstmedaille und in Bronze erhalten haben. Er gratuliert Herrn Markgemeinderat Josef Hofmeister zur Verleihung der Kommunalen Verdienstmedaille in Silber.

Kenntnis genommen

TOP 2 Verabschiedung des bisherigen Dünzlinger Ortssprechers Walter Blabl
--

Herr Walter Blabl ist leider erkrankt, so dass er nicht entsprechend verabschiedet werden kann. Dies wird in einer der folgenden Sitzungen erfolgen.

Kenntnis genommen

TOP 3 Wahl des Ortssprechers für den Gemeindeteil Dünzling im Rahmen der Bürgerversammlung am 14.07.2022; Vereidigung des neu gewählten Ortssprechers
--

Sachverhalt:

Auf Grund der Corona-Pandemie war es bisher nicht möglich, die Wahl des Ortssprechers für den Gemeindeteil Dünzling durchzuführen.

Der Marktgemeinderat hat daher mit Beschluss Nr. 41 vom 12.05.2020 beschlossen, Herrn Walter Blabl als Ortsbeauftragten zu bestellen.

Anlässlich der Bürgerversammlung am 14.07.2022 konnte die Wahl des Ortssprechers nun durchgeführt werden.

Die Bürgerinnen und Bürger des Gemeindeteils Dünzling haben Herrn Armin Redl zum Ortssprecher gewählt.

Herr Armin Redl hat die Wahl zum Ortssprecher angenommen.

Bürgermeister Dr. Benedikt Grünewald vereidigt Herrn Armin Redl mit folgender Eidesformel:

„Ich schwöre Treue dem Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland und der Verfassung des Freistaates Bayern. Ich schwöre, den Gesetzen gehorsam zu sein und meine Amtspflichten gewissenhaft zu erfüllen. Ich schwöre, die Rechte der Selbstverwaltung zu wahren und ihren Pflichten nachzukommen, so wahr mir Gott helfe.“ Der Eid kann auch ohne die Worte „so wahr mir Gott helfe“ geleistet werden. Erklärt ein Gemeinderatsmitglied, daß es aus Glaubens- oder Gewissensgründen

keinen Eid leisten könne, so hat es an Stelle der Worte „ich schwöre“ die Worte „ich gelobe“ zu sprechen oder das Gelöbniß mit einer dem Bekenntnis seiner Religionsgemeinschaft oder der Überzeugung seiner Weltanschauungsgemeinschaft entsprechenden, gleichwertigen Beteuerungsformel einzuleiten.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt die Vereidigung ohne Beschluss zur Kenntnis.

Kennntnis genommen

TOP 4

Erneute Auslegung der Bauleitplanung "SO Sonnenenergie Lengfeld I" zur Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage auf der Flur-Nr. 661 Tfl. Gemarkung Lengfeld mit Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 20

Sachverhalt:

Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom 29.03.2022 die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 20 festgestellt und den Bebauungsplan "SO Sonnenenergie Lengfeld I" als Satzung beschlossen.

Der Flächennutzungsplan wurde anschließend an das Landratsamt Kelheim zur Genehmigung versandt.

Dabei wurde ein Verfahrensfehler festgestellt (siehe Anlage).

Die Bekanntmachung für die Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB ist fehlerhaft:

- Es fehlt der Hinweis nach § 3 Abs. 3 BauGB bezüglich der Präklusion von Vereinigungen nach dem Umwelt-Rechtsbehelfsgesetz.
- Zudem fehlen die Angaben, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind (§ 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB).

Aus diesen Gründen kann die beantragte Genehmigung nicht erteilt werden.

Der Markt Bad Abbach wird den Antrag zurücknehmen und eine erneute Auslegung sowohl für den Flächennutzungsplan als auch für den Bebauungsplan durchführen.

In der Diskussion wird bedauert, dass die Anlage noch nicht errichtet werden konnte. Durch den Betreiberwechsel und den Formfehler verzögert sich die Umsetzung. Es wird darauf hingewiesen, dass eine komplette Eingrünung sinnvoller ist (auf die Stellungnahme der Unteren Naturschutzbehörde wird hingewiesen).

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt die erneute Auslegung der Bauleitplanung „SO Sonnenenergie Lengfeld I“ zur Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage auf der Flur-Nr. 661 Tfl. Gemarkung Lengfeld mit Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 20.

375 ungeändert beschlossen Ja: 24 Nein: 0

TOP 5**1. Änderung der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts vom 14.05.2020 (Hauptsatzung); Gründung eines Ortsentwicklungsausschusses****Sachverhalt:**

Herr Marktgemeinderat Schneider kritisiert, dass er durch die Ausschussbildung nicht angemessen mitwirken könne und er zwar bei den Ausschuss-Sitzungen teilnehmen, aber kein Rederecht und kein Recht zur Teilnahme an Abstimmungen habe. Er stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung auf Absetzung des Tagesordnungspunktes, über den sofort abzustimmen ist.

Kenntnis genommen

TOP 5.1**1. Änderung der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts vom 14.05.2020 (Hauptsatzung); Antrag zur Geschäftsordnung auf Absetzung des Tagesordnungspunktes****Sachverhalt:**

Herr Marktgemeinderat ist der Auffassung, dass über den Tagesordnungspunkt nicht entschieden werden sollte und stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung auf Absetzen des Tagesordnungspunktes.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, den Tagesordnungspunkt abzusetzen.

376 ungeändert beschlossen Ja: 1 Nein: 23

Abstimmungsvermerk:

Der Tagesordnungspunkt wird somit nicht abgesetzt und wird behandelt.

TOP 5.2**1. Änderung der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts vom 14.05.2020 (Hauptsatzung);
Gründung eines Ortsentwicklungsausschusses****Sachverhalt:**

Der Markt Bad Abbach hat in letzter Zeit einige Projekte im Rahmen der Ortsentwicklung angestoßen, die es notwendig machen, sich intensiv und umfassend damit zu befassen.

Genannt seien hier

- die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes
- Überarbeitung der Planung im Bereich des Innerortes

Sinnvoll wäre hier die Gründung eines „Ortsentwicklungsausschusses“, der sich mit grundsätzlichen Überlegungen vorberatend beschäftigen soll. Die Entscheidung obliegt dabei dem Marktgemeinderat.

Als Ausschussgröße werden acht Ausschussmitglieder zuzüglich des Ausschussvorsitzenden (Erster Bürgermeister Dr. Benedikt Grünwald) vorgeschlagen.

Dazu würden Aufgaben, die bisher vorberatend beim Bau- und Planungsausschuss angesiedelt sind, in den Aufgabenbereich des Ortsentwicklungsausschusses überführt.

Um den Ausschuss gründen zu können, ist eine Änderung der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts erforderlich.

In der Diskussion wird Folgendes erörtert:

- Herr Marktgemeinderat kritisiert, dass er durch die Ausschussbildung nicht angemessen mitwirken könne und er zwar bei den Ausschuss-Sitzungen teilnehmen, aber kein Rederecht und kein Recht zur Teilnahme an Abstimmungen habe.
- Die Delegation von Entscheidungen bzw. die Vorberatung ist rechtlich zulässig und nicht zu beanstanden. Die Ausschussgröße und die Besetzung richten sich nach den Ergebnissen der Kommunalwahl und haben somit auch eine demokratische Legitimation. In einer Fraktionssprechersitzung wurde sogar angeboten, ein Rederecht zu ermöglichen.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt die 1. Änderung der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts. Der Satzungstext ist Bestandteil der Niederschrift (Anlage 1).

377 Kenntnis genommen Ja: 23 Nein: 1

TOP 6

**3. Änderung der Geschäftsordnung des Marktgemeinderates Bad Abbach;
Gründung eines vorberatenden Ortsentwicklungsausschusses**

Sachverhalt:

Die Aufgaben des Ortsentwicklungsausschusses beschränken sich auf die Vorberatung zu Fragen der Ortsplanung und Ortsentwicklung.

Dazu würden Aufgaben, die bisher vorberatend beim Bau- und Planungsausschuss angesiedelt sind, in den Aufgabenbereich des Ortsentwicklungsausschusses überführt.

Neben der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts ist auch die Geschäftsordnung des Marktgemeinderates entsprechend anzupassen.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, die 3. Änderung der Geschäftsordnung des Marktgemeinderates zu erlassen. Die Änderung der Geschäftsordnung tritt am 01.08.2022 in Kraft und ist Bestandteil der Niederschrift (Anlage 2).

378 ungeändert beschlossen Ja: 23 Nein: 1

TOP 7 Besetzung des Ortsentwicklungsausschusses
--

Sachverhalt:

Der Ortsentwicklungsausschuss wird nach § 7 Abs. 1 der Geschäftsordnung nach dem Verfahren Sainte-Laguë/Schepers wie Folgt verteilt (3 x CSU, 2 x FW, 1 x Zukunft, 1 x Grüne, 1x AG SPD/ABBA):

	Ausschussmitglieder	Gruppierung	Stellvertreterreihenfolge
	Bürgermeister Dr. Benedikt Grünewald		Zweiter Bürgermeister Reinhold Meny Dritter Bürgermeister Ferdinand Hackelsperger
1	Stefanie Berger-Müller	CSU	1. Josef Hofmeister 2. Dr. Georg Köglmeier 3. Maximilian Kefer 4. Hubert Kraml 5. Manfred Schild 6. Hildegard Bartl
2	Andreas Diermeier	CSU	
3	Reinhold Meny	CSU	
4	Ruth Schmuck	FW	1. Christian Hanika 2. Josef Schelkshorn 3. Gerhard Weinzierl 4. Josef Meier
5	Josef Schelkshorn	FW	
6	Ferdinand Hackelsperger	Zukunft	1. Dr. Friedrich Begemann 2. Werner Wickert 3. Dr. Bernhard Kiefmann
7	Dr. Thomas Seubert	Grüne	Gabriele Baumeister
8	Stefan Killian	AG SPD/ABBA	Dr. Marina Markheim

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt die Besetzung des Ortsentwicklungsausschusses wie von den einzelnen Gruppierungen vorgeschlagen.

379 ungeändert beschlossen Ja: 23 Nein: 1

TOP 8 Verschiedenes

Kenntnis genommen

TOP 8.1 Verschiedenes: Bekanntgabe von anstehenden Terminen, allgemeine Informationen
--

Auf folgende Termine wird hingewiesen:

Bürgerversammlung für den Gemeindeteil Bad Abbach:
Mittwoch, den 27.07.2022 um 19:30 Uhr im Kursaal

Der Tag der offenen Tür im Bürgertreff am Sonntag, den 24.07.2022 wurde gut besucht. Der Vorsitzende dankt den Gremiumsmitgliedern für die gespendeten selbstgebackenen Kuchen, Im Übrigen seinen noch „Sommertüten“ für die Kinder verfügbar.

Im August findet wieder die Spielwoche statt, die von den Jugendreferenten Frau Stefanie Berger-Müller und Herrn Andreas Diermeier sowie von den Familienreferenten Frau Gabriele Baumeister und Frau Dr. Marina Markheim organisiert wird.

Kenntnis genommen

TOP 8.2**Verschiedenes:****Abbrucharbeiten an der Angrüner-Mittelschule**

Das Gremium hat im Rahmen eines sogenannten Vorabbeschlusses entschieden, dass die Verwaltung den Auftrag für die Abbrucharbeiten an der Angrüner-Mittelschule im Rahmen freihändig vergeben kann. Die Kosten für die Abbrucharbeiten liegen nun bei ca. brutto 430.000,00 € und somit unterhalb der Kostenberechnung. Die Arbeiten werden nun in Sommerferien durchgeführt, damit der Unterricht nicht gestört wird.

Kenntnis genommen

TOP 8.3**Verschiedenes:****Reparatur des Hallenbodens in der Jos.-Manglkammer-Halle**

Das Gremium wird darüber informiert, dass der Hallenboden nach Räumung der Halle (Flüchtlingsunterkunft) repariert worden ist. Die erhaltenen Mieteinnahmen waren hoch genug, um die Reparaturkosten zu decken.

Kenntnis genommen

TOP 8.4**Verschiedenes:****Veranstaltung des Staatlichen Bauamtes zum Ausbau der B16**

Aus dem Gremium wird auf die Veranstaltung des Staatlichen Bauamtes zum Ausbau der B16 am Mittwoch, den 20.07.2022 verwiesen.

Der Marktgemeinderat sollte sich mit dem Ausbau nochmals befassen, da für den Ort Bad Abbach wohl keine erhöhten Lärmschutzmaßnahmen vorgesehen sind. Im Übrigen soll wohl der „Knoten-Süd“ bei der Ausfahrt des Tunnels nicht Teil des Umbaukonzeptes werden.

Es wäre wohl sinnvoll, diese beiden Ansinnen zu behandeln. Dies wird vom Vorsitzenden zugesagt.

Kenntnis genommen

TOP 8.5**Verschiedenes:****Parkplatz am Bahnhof Bad Abbach**

Aus dem Gremium wird angeregt, die Parkplatzsituation beim Bahnhof Bad Abbach zu verbessern. Der vorhandene Parkplatz befindet sich im Privateigentum und reicht zudem nicht aus. Im Rahmen der Bebauungsplanaufstellung soll hier in Abstimmung mit dem Bestand eine Lösung erarbeitet werden. Übergangsweise könnte durch Aufschotterung entlang der Straße die Lage schon verbessert werden.

Kenntnis genommen

TOP 8.6**Verschiedenes:****Wege am Burgberg - Sanierung des nördlichen Aufgangs**

Aus dem Gremium wird angeregt, den gesperrten Aufgang zum Burgberg an der Nordseite zu sanieren. Damit könnte ein besserer Zugang für die Senioren etc. geschaffen werden. Hierzu wird mitgeteilt, dass der Weg vor über 10 Jahren aus Sicherheitsgründen gesperrt worden ist. Die Sanierungskosten lagen damals bei brutto ca. 50.000,00 €. Vor dem letzten Heinrichsfest wurde überlegt, den Weg, zu ertüchtigen, umgesetzt wurde es jedoch nicht. Im Übrigen könnte man die Wege – wohl mit überschaubarem Aufwand – herrichten und für die Öffentlichkeit besser nutzbar machen. Dabei könne man auch an das Ausschneiden der Bäume denken, um den Turm besser sichtbar zu machen. Hier ist jedoch mit gegensätzlichen Auffassungen des Naturschutzes zu rechnen.

Kenntnis genommen