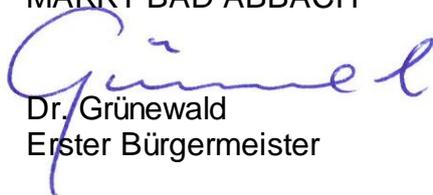


Am **Dienstag, den 16.11.2021 findet um 18:30 Uhr** im Sitzungssaal des Rathauses eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses statt.

MARKT BAD ABBACH



Dr. Grünewald  
Erster Bürgermeister

### **Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Änderung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld I" mit Teiländerung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld II" durch Deckblatt Nr. 1
  - 2.1. Änderung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld I" mit Teiländerung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld II" durch Deckblatt Nr. 1 Behandlung der Anregungen
    - 2.1.1. Änderung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld I" mit Teiländerung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld II" durch Deckblatt Nr. 1 Behandlung der Stellungnahme des Landratsamt Kelheim SG Naturschutz vom 09.09.2021
    - 2.1.2. Änderung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld I" mit Teiländerung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld II" durch Deckblatt Nr. 1 Behandlung der Stellungnahme des Landratsamt Kelheim SG Immissionsschutz vom 09.09.2021
    - 2.1.3. Änderung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld I" mit Teiländerung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld II" durch Deckblatt Nr. 1 Behandlung der Stellungnahme des Landratsamt Kelheim SG Straßenverkehrsrecht vom 09.09.2021

- 2.1.4. Änderung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld I" mit Teiländerung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld II" durch Deckblatt Nr. 1 Behandlung der Stellungnahme des Landratsamt Kelheim SG Staatl. Abfallrecht vom 09.09.2021
- 2.1.5. Änderung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld I" mit Teiländerung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld II" durch Deckblatt Nr. 1 Behandlung der Stellungnahme des Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Abensberg vom 24.08.2021
- 2.1.6. Änderung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld I" mit Teiländerung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld II" durch Deckblatt Nr. 1 Behandlung der Stellungnahme des Bayerischen Landesamt für Denkmalpflege München vom 06.09.2021
- 2.1.7. Änderung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld I" mit Teiländerung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld II" durch Deckblatt Nr. 1 Behandlung der Stellungnahme der Deutschen Bahn AG München vom 21.08.2021
- 2.1.8. Änderung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld I" mit Teiländerung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld II" durch Deckblatt Nr. 1 Behandlung der Stellungnahme der Bayernwerk Netz GmbH Parsberg vom 14.09.2021
- 2.1.9. Änderung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld I" mit Teiländerung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld II" durch Deckblatt Nr. 1 Behandlung der Stellungnahme der REWAG & Co. KG vom 31.08.2021
- 2.1.10. Änderung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld I" mit Teiländerung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld II" durch Deckblatt Nr. 1 Behandlung der Stellungnahme der Deutschen Telekom GmbH vom 09.09.2021
- 2.2. Änderung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld I" mit Teiländerung des Bebauungsplanes "GI Lengfeld II" durch Deckblatt Nr. 1 Satzungsbeschluss
3. Antrag auf Duldung einer Gartennutzung mit Abböschung auf den Fl.Nrn. 580/1, 581 und 579 Gemarkung Poikam
4. Bauantrag zur Errichtung eines Sendemastens auf der Flur-Nr. 187 Gemarkung Saalhaupt Marterfeldgasse
5. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf der Fl.Nr. 118 Gemarkung Oberndorf Am Oberen Weinberg
6. Bauantrag zur Hauserweiterung auf der Fl.Nr. 1627/8 Gemarkung Bad Abbach Gärtnersiedlung 2
7. Bauantrag zum Neubau einer Pension auf der Fl.Nr. 13 Gemarkung Oberndorf Donaustr. 61

8. Antrag auf Vorbescheid zur Aufstockung des Wohn- und Geschäftshauses zur Schaffung von sechs zusätzlichen Wohnungen auf der Flur-Nr. 53 Gemarkung Bad Abbach Am Markt 1
9. Bauantrag zum Neubau von zwei Dreispännern mit Tiefgarage auf der Fl.Nr. 297 - Teilfläche 1350/40 Gemarkung Bad Abbach bei Goethestraße
10. Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses mit 2 Einliegerwohnungen auf der Fl.Nr. 451/52 Gemarkung Bad Abbach, Finkenstraße 18
11. Verschiedenes

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung zur Beratung weiterer Tagesordnungspunkte statt.

**Aus Sicherheitsgründen kann nur eine beschränkte Besucherzahl zugelassen werden!**

Angeschlagen am: 11.11.2021  
Abgenommen am: