

Am **Dienstag, den 20.09.2011 findet um 17:30 Uhr** eine Ortsbesichtigung und im Anschluss hieran **im Sitzungssaal des Rathauses** eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Bauausschusses statt.

MARKT BAD ABBACH

Wachs  
Erster Bürgermeister

### **Tagesordnung:**

1. Antrag Felix und Aloisia Pertler, 93077 Bad Abbach, auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes "Heidfeld" bezüglich der Höhe und Art der Einfriedung auf dem Grundstück Flur-Nr. 1633/235, Gemarkung Bad Abbach
2. Bauvoranfrage Thomas und Gabi Klotzbücher, 93077 Bad Abbach; Neubau von zwei Einfamilienhäusern auf dem Grundstück Flur-Nr. 585/11, Gemarkung Bad Abbach, Kurgebiet "SO I", Stinkelbrunnstraße
3. Bauantrag Martin Heider, 93077 Bad Abbach; Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Flur-Nr. 87/5, Gemarkung Lengfeld, Baugebiet "Deutenhof", Am Straßfeld 2
4. Bauantrag Dr. Gunther Pesch, 50996 Köln; Neubau eines Wohnhauses mit 3 Wohneinheiten, Doppelgarage und 3 Stellplätzen auf dem Grundstück Flur-Nr. 797/22, Gemarkung Bad Abbach, Baugebiet "Mühlberg", Am Mühlberg 41
5. Bauantrag Andreas Spanner, 84085 Langquaid; Einbau einer Einliegerwohnung in das bestehende Dachgeschoss auf dem Grundstück Flur-Nr. 1005/5, Gemarkung Bad Abbach, Hinter der Vest 37

6. Bauantrag Willi Birkmeier, 93077 Bad Abbach;  
Erneuerung des Daches der bestehenden Maschinenhalle auf dem Grundstück Flur-Nr. 1319, Gemarkung Bad Abbach, Baugebiet "Kalkofen", Kalkofenring 1
7. Bauantrag Reinhold und Johanna Piehler, 93083 Obertraubling;  
Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Flur-Nr. 1346/10, Gemarkung Bad Abbach, Baugebiet "Donaublick", Donaublick 10
8. Bauantrag Gertraud Drexl, 93077 Bad Abbach;  
Einbau einer Wohnung in das bestehende Betriebsgebäude und Überdachung der Laderampe auf den Grundstücken Flur-Nrn. 250/2 und 251, Gemarkung Bad Abbach, Gewerbegebiet "Kühberg"
9. Bauvoranfrage Florian Bauer, 93077 Bad Abbach;  
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Nebengebäude auf dem Grundstück Flur-Nr. 1032, Gemarkung Lengfeld, Baugebiet "Steinballe", Zur Steinballe 14 a
10. Zufahrtssituation von der Kreisstraße KEH 11 zum Industriegebiet Lengfeld (Abfahrtsrampe)
11. Nutzung des ehemaligen "Zisterer-Anwesens" durch den Markt Bad Abbach
12. Bauantrag Georg Gottswinter, 93077 Bad Abbach;  
Einbau von Dachgauben am bestehenden Wohnhaus auf dem Grundstück Flur-Nr. 83/5, Gemarkung Saalhaupt, Am Weiher 6
13. Bauantrag Stefan Müller, 93077 Bad Abbach;  
Umbau des Wohnhauses durch Erstellen eines Krüppelwalmes und Erneuerung der Fenster auf dem Grundstück Flur-Nr. 513, Gemarkung Lengfeld, Oberer Wörth 3
14. Bauantrag Firma Kraml GmbH & Co. KG, 93077 Bad Abbach;  
Abriss von bestehenden landwirtschaftlichen Nebengebäuden und Neubau einer Maschinen- und Reithalle auf den Grundstücken Flur-Nrn. 84 und 85/1, Gemarkung Lengfeld, Deutenhof
15. Verschiedenes

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung zur Beratung weiterer Tagesordnungspunkte statt.

Angeschlagen am: 15.09.2011  
Abgenommen am: